

2018年5月31日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 日本リートファンド投資法人 (コード番号 8953)
 代表者名 執行役員 難波 修一
 URL: <http://www.jrf-reit.com/>

資産運用会社名
 三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 酒井 勝久
 問合せ先 執行役員リート本部 荒木 慶太
 TEL: 03-5293-7081

コミットメント・ライン契約期限の延長に関するお知らせ

日本リートファンド投資法人(以下、「本投資法人」といいます。)が2018年5月30日付「コミットメント・ライン契約の長期化に関するお知らせ」でお知らせいたしましたコミットメント・ライン設定契約(コミットメント・ライン①)につき、本日、契約期限を延長しましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. コミットメント・ラインの契約期限の延長理由

本投資法人は、2017年5月31日付で株式会社三井住友銀行とコミットメント・ライン①(契約期間2年、実行時借入期間最長3年間、借入極度額100億円の長期コミットメント・ライン)にかかる契約を延長しておりますが、コミットメント・ライン設定契約の契約期限延長基準日の到来に当り、引き続き機動的かつ安定的な資金調達手段を確保するため、コミットメント・ライン設定契約を2020年5月31日まで延長することといたしました。

なお、本投資法人は強固な財務基盤を構築するため、コミットメント・ライン①及びコミットメント・ライン②により、合計600億円のコミットメント・ラインを設定しております。

2. 延長の対象となるコミットメント・ライン設定契約の概要

(1) 借入極度額	100億円
(2) 現行の契約期限	2019年5月31日
(3) 延長後の契約期限	2020年5月31日
(4) 実行時借入期間	1か月から3年間
(5) 契約形態	相対方式
(6) 参加行	株式会社三井住友銀行
(7) 担保・保証の有無	無担保・無保証
(8) 資金使途	既存借入金の返済、投資法人債の償還並びに敷金・保証金の返還

3. コミットメント・ライン契約の状況(延長後)

	コミットメント・ライン①	コミットメント・ライン②
(1) 契約締結先	株式会社三井住友銀行	株式会社三菱UFJ銀行 三井住友信託銀行株式会社
(2) 借入極度額	100億円	500億円
(3) 契約開始日	2018年6月1日	2017年10月1日
(4) 契約期限	2020年5月31日	2020年9月30日

4. その他

本コミットメント・ラインの期限延長により、有価証券報告書(2018年5月29日提出)の「投資リスク」に記載の内容に重要な変更はありません。

以上